

ORDENSREGLEMENT HOU LYSTBÅDEHAVN

Havnen administreres af bestyrelsen for Den Selvejende Institution Hou Lystbådehavn. Havnefogeden varetager den daglige drift. Bådpladserne udlejes til erhvervs- og fritidssejlere. Tvivlsspørgsmål afgøres af bestyrelsen. For bådpladserne betales en årlig leje, lejen fastsættes af bestyrelsen for et år ad gangen. Lejen betales for sæsonen forud, og der refunderes intet, selv om en plads bliver ledig i løbet af sæsonen. Ansøgning om ny plads skal ske ved henvendelse til havnefogeden, der anviser plads. Hvis en bådejer sælger sin båd, og ikke straks får brug for sin bådplads, disponerer Den Selvejende Institution Hou Lystbådehavn over pladsen til gæstesejlere. Hvis en pladslejer udlåner sin båd og bådplads, skal havnefogeden informeres, således at havnefogeden har mulighed for at kontrollere, om antrufne har berettiget adgang til båden. Udstyr til vinteropbevaring af båden skal være afmærket med Bådejerens navn og adresse. Havnefogeden kan efter behov midlertidig flytte dette. Hvis udstyr til vinteropbevaring ikke er afmærket med bådejerens navn og adresse kan havnefogeden foranstalte det fjernet. Der må ikke findes uaflåste stiger på vinteropbevaringspladsen

§ 1.

Både må kun anbringes på de af havnefogeden anviste (tildelte) pladser, dette gælder for det lejede vandareal og for vinteropbevaringspladsen. Både SKAL være ansvarsforsikrede.

§ 2.

Pladserne tildeles bådejerne til den angivne båd og kan ikke videreudlejes, ligesom pladsen ikke medfølger ved bådsalg. Dog kan båden blive liggende efter aftale med havnefogeden. Aftale herom og lejeafgift aftales med havnefogeden. Der vil ikke blive refunderet pladsleje ved salg af båd.

§ 3.

Pladslejeren må acceptere flytning til anden plads, såfremt praktiske eller æstetiske hensyn gør det nødvendigt.

§ 4.

Både, der placeres i havnen, skal være i forsvarlig stand og være forsynet med tilstrækkeligt kraftige og veldimensionerede pullerter, evt. klyds, og fortøjninger. Der skal anvendes fjedrende fortøjninger til broer/slingers, ligesom der bør fændres forsvarligt af til begge sider med min. 2 stk. fændere pr. side. Fald, liner m.m. skal under ophold i havnen være sikret mod unødigt støjafgivelse.

§ 5.

Pladserne vil være forsynet med fortøjningsmuligheder, nummer og optaget-/friskilt. Skader på/mangler ved disse bør snarest meddeles havnefogeden.

§ 6.

Hvis båden er væk fra pladsen natten over eller mere, SKAL havnefogeden adviseres. Havnefogeden disponerer herefter over pladsen, indtil pladslejeren returnerer. Returnerer pladslejeren inden det til havnefogeden meldte tidspunkt, må pladslejeren forvente at pladsen først bliver ledig, når

havnefogeden har haft mulighed for at omfordele pladserne. Konstaterer havnefogeden, at en pladslejer har forladt sin plads i mere end et døgn uden at melde det, disponerer havnefogeden over pladsen til gæstesejlere. Når pladslejeren returnerer, må denne forvente, at pladsen midlertidig er optaget som ovenfor anført.

§ 7.

Slæbejoller o.l. skal anbringes ved bådene, således at det sker uden gener for andre både.

§ 8.

Hvor optagning eller udsætning af båd finder sted, skal vinterplads og broer umiddelbart derefter rengøres af bådejeren, dvs. bukke, vogne, støtter, maling m.m. skal fjernes senest 8 dage efter søsætning/optagning. I modsat fald fjernes effekterne for ejernes regning uden ansvar for havnebestyrelsen.

§ 9.

Forbrug af vand skal ske med måde, således at der kun forbruges vand, når det er nødvendigt.

§ 10.

Tilslutning af el uden måler er forbudt. Alle pladslejere, der ønsker eltilslutning, skal have en individuel måler og betale for eget forbrug efter gældende dagstakst. Elmålere kan afhentes hos havnefogeden mod depositum. Afregning af el sker til havnefogeden.

I vinterperioder må båden ikke være tilsluttet el uden aftale med havnefogeden.

Er tilslutning ikke aftalt, fjernes tilslutningen på ejerens ansvar.

Er du i tvivl – spørg havnefogeden – inden tilslutning.

§ 11.

Som indehaver af bådplads, forpligter man sig til at deltage i arbejdet med én årlig arbejdsdag.

§ 12.

Overtrædelse af de foranstående regler kan medføre bortvisning fra det lejede vandareal. Hvor bådejeren nægter at efterkomme bortvisning eller henstilling om flytning af båd eller andre henstillinger fra havnefogeden, vil båden blive fjernet og evt. placeret på land for ejerens regning og risiko. Alle udgifter i forbindelse hermed, også forberedelser hertil, pålægges bådejeren. Bortvisning afgøres af bestyrelsen. Ved bortvisning vil evt. betalt pladsleje ikke blive refunderet. Klage rettes til bestyrelsen for Den selvejende Institution Hou Lystbadehavn.

§ 13.

Ordensreglerne er gældende for vandarealet med dertil hørende landområder, broer, parkeringspladser m.m. Reglerne gælder for alle både og besætninger, såvel faste som besøgende.

§ 14.

Nærværende ordensregler træder i kraft den 12. maj 2016